

Data publicării: 15.09.2023

Nr. Anunt 11169 din 31.07.2023



**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU PLANUL  
URBANISTIC ZONAL și RLU - MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI IN  
VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE MAGAZIE, STRADA SASA  
PANĂ NR.2A, CF 51152**

***“ ETAPA a-2-a – Etapa INFORMARII și consultării PUBLICULUI***

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Dorohoi, aprobat prin H.C.L. nr. 173/25.08.2011, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal - **„MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE MAGAZIE, pentru imobilul situat in mun.Dorohoi, strada Sașa Pană nr.2A, CF 51152**, au fost parcurse etapele legale de informare și consultarea publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Biroul Urbanism în scopul fundamentării deciziei Consiliului local Dorohoi, structura de specialitate ce asigură elaborarea Raportului de informare și consultare a publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile formulate și argumentarea lor.

Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului

## Amplasament

- Plan Urbanistic Zonal+RLU - „**MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE MAGAZIE, pentru imobilul situat in mun.Dorohoi, strada Saşa Pană nr.2A, CF 51152**

- **Beneficiar:** SC NORDIC ROMAR SRL DOROHOI

- **Proiectant:** SC MIRT ALVA SRL DOROHOI

- **Coordonator RUR :** arh Irina Oana Garet(DE)

Inițiator: Municipiul Dorohoi, strada Grigore Ghica nr.34, Dorohoi

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea populației din partea municipiului Dorohoi:

Biroul urbanism cons.Liviu Butincu, telefon 0231610133 int. 109, adrese de e-mail: [primariadorohoi@primariadorohoi.ro](mailto:primariadorohoi@primariadorohoi.ro)

**Etapa I** – Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare a P.U.Z. în faza eliberării Certificatului de Urbanism nr. 245/28.09.2023.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

S-au întocmit:

- Anunțul public în **Etapa a II-a** privind consultarea asupra propunerilor preliminare Plan Urbanistic Zonal+RLU - „**MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE MAGAZIE, pentru imobilul situat in mun.Dorohoi, strada Saşa Pană nr.2A, CF 51152**, a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Dorohoi și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Dorohoi la adresa: [www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro](http://www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro) în data de 30.06.2023;

În cuprinsul anunțului public privind consultarea asupra propunerilor preliminare Plan Urbanistic Zonal+RLU - „**MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE MAGAZIE, pentru imobilul situat in mun.Dorohoi, strada Saşa Pană nr.2A, CF 51152**, municipiul Dorohoi, publicul interesat din municipiul Dorohoi a fost invitat să consulte documentația aferentă P.U.Z. la sediul Primăriei municipiului Dorohoi – Biroul Urbanism de luni până vineri între orele 9.00 – 11.00 în perioada 03.08.2023 - 06.09.2023 și de a formula un punct de vedere cu privire la propunerile P.U.Z., punct de vedere sau opinie ce va fi pusă în discuție în cadrul unei dezbateri publice organizate de Primăria municipiului Dorohoi. De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin:

- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Dorohoi la adresa [www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro](http://www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro) și la următoarele adrese de email: [primariadorohoi@primariadorohoi.ro](mailto:primariadorohoi@primariadorohoi.ro); și/sau fax nr.: 0231610133;

Au fost afișate pe site-ul [www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro](http://www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro)

- anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare asupra P.U.Z.;

- memoriul general si RLU de urbanism
- plan situatie existenta
- plan reglementări urbanistice;
- planuri cu reglementări edilitare;
- proprietate asupra terenurilor;

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale P.U.Z. și R.L.U a fost amplasat de către investitor și pe un panou rezistent la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate conform modelului prevăzut de Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2701/2010.

In acesta etapa de consultarea a populatiei nu s-a depus nici o sesizare si nu a solicitat nici o persoana informatii sau studierea documentatiei la sediul Primarariei municipiului Dorohoi , Biroul Urbanism in perioada informarii.

**Fata de cele aratate mai sus se trece in Etapa III – Implicarea publicului în etapa elaborării P.U.Z. - etapa aprobarii finale, care include observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

**Documentația de urbanism întocmită conform legislației în vigoare va conține avizele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 245/28.09.2022**

Raportul Informarii si Consultarii Publicului in etapa a-2-a va fi afișat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Dorohoi la adresa: [www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro](mailto:www.primariadorohoi@primariadorohoi.ro), secțiunea Informații de interes Public, Transparența Decizională începând cu data de 03.08.2023.

BIROUL URBANISM

urb.Liviu Butincu

